

Herr
Bürgermeister Peter Münstermann
Schönthaler Str.

52379 Langerwehe

Langerwehe, den 04.01.2021

Antrag der SPD-Fraktion Problemimmobilien in der Gemeinde Langerwehe

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

in der Gemeinde Langerwehe sind zunehmend „Problemimmobilien“ festzustellen.

Diese stellen für unsere Kommune eine besondere Herausforderung dar. Sie können aus den unterschiedlichsten Gründen einen negativen Einfluss auf ihre Umgebung entfalten oder gar eine Bedrohung für die allgemeine Sicherheit und Ordnung darstellen.

Dabei müssen die verschiedenen Arten mit den jeweils sehr unterschiedlichen Konstellationen von Eigentümern und Liegenschaften sowie die daraus entstehenden Herausforderungen betrachtet werden.

Entsprechend viele rechtliche Instrumente umfasst das Ordnungs- wie auch das Städtebaurecht.

Wir beantragen deshalb die Problemimmobilien in ihrer Unterschiedlichkeit zunächst zu erfassen und Vorschläge zu erarbeiten, wie man Abhilfe auf der Grundlage der gesetzlichen Möglichkeiten schaffen kann.

Auf dieser Grundlage muss dieses wohnungs- und gemeindepolitische Thema längerfristig gelöst werden.

Mit freundlichen Grüßen



Ludwig Leonards
Fraktionsvorsitzender



Gerold König
stellvertretender Fraktionsvorsitzender